

**ZAWIADOMIENIE**  
**o zakończeniu budowy**  
**(PB-16)**

PB-16 nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

**Podstawa prawna:** art. 54 i art. 57 ust. 1 w zw. z ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

**1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO**

Nazwa: .....

**2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

E-mail (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

**2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

E-mail (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 4. INFORMACJE DOTYCZĄCE DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ALBO ZGŁOSZENIA BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 2 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. – PRAWO BUDOWLANE

Organ wydający decyzję albo przyjmujący zgłoszenie: .....

Data wydania decyzji albo dokonania zgłoszenia: .....

Nr decyzji: ..... Znak sprawy: .....

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT<sup>1)</sup>

Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: .....

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- Dziennik budowy
- Projekt techniczny
- Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu<sup>4)</sup>
- Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania<sup>4)</sup>
- Protokoły badań i sprawdzeń<sup>4)</sup>:  
.....  
.....
- Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. z 2021 r. poz. 272, z późn. zm.), o ile jest wymagana<sup>4)</sup>
- Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990), oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii<sup>4)</sup>
- Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy<sup>4)</sup>
- Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), o ile jest wymagane<sup>4)</sup>

- Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, z późn. zm.), oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej<sup>4)</sup>
- Kopie rysunków, wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian, jeżeli nie odstępują one w sposób istotny od zatwierdzonego projektu
- Oświadczenia o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, **o ile są wymagane**
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- Świadectwo charakterystyki energetycznej
- Inne:

.....

.....

.....

.....

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISANIA

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisania umieszcza się w przypadku dokonywania zawiadomienia w postaci papierowej.

.....

---

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

<sup>4)</sup> Zamiast oryginału można dołączyć kopię dokumentu.

# DANE DO CELÓW STATYSTYCZNYCH

## DANE TECHNICZNE OBIEKTU:

### 1. BUDYNKI

pow. zabudowy (m<sup>2</sup>) .....  
pow. użytkowa (m<sup>2</sup>) .....  
kubatura (m<sup>3</sup>) .....  
pow. użytkowa części rozbudowanej (m<sup>2</sup>)<sup>1</sup>.....  
kubatura części rozbudowanej (m<sup>3</sup>)<sup>1</sup>.....  
liczba kondygnacji.....  
wysokość budynku (m) .....

Budownictwo\*: 1. nowe            2. rozbudowa

### 2. INNE OBIEKTY

długość (m).....  
średnica (mm).....  
napięcie (kV).....  
pojemność (m<sup>3</sup>).....  
szerokość (m).....  
wysokość (m).....  
kubatura (m<sup>3</sup>).....  
pow. zabudowy zbiornika/silosu.....

## EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA BUDYNKU (dla nowych budynków oddawanych do użytkowania):

1. Współczynnik EP w kWh/(m<sup>2</sup>\*rok) .....
2. Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m<sup>2</sup>\*K)
  - 2.1 ścian zewnętrznych przy t<sub>i</sub> ≥ 16°C .....
  - 2.2 dachu/stropodachu/stropu  
    pod nieogrzewanymi poddaszami  
    lub nad przejazdami przy t<sub>i</sub> ≥ 16°C .....
  - 2.3 podłogi na gruncie w pomieszczeniu  
    ogrzewanym przy t<sub>i</sub> ≥ 16°C .....
  - 2.4 okien (z wyjątkiem okien połaciowych),  
    drzwi balkonowych przy t<sub>i</sub> ≥ 16°C .....
  - 2.5 drzwi w przegrodach zewnętrznych  
    lub w przegrodach między pomieszczeniami  
    ogrzewanymi i nieogrzewanymi .....

<sup>1</sup> w przypadku rozbudowy budynku – podaje się powierzchnię użytkową i kubaturę tylko części nowo powstałej  
\*właściwe należy podkreślić

# OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY

Dotyczy inwestycji polegającej na :

.....  
.....  
.....  
.....

**(nazwa budowy, adres budowy oraz imię i nazwisko inwestora)**

Stwierdzam, że wykonano obiekt budowlany:

- a) **zgodnie** ze sztuką budowlaną, projektem budowlanym, projektem technicznym, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi polskimi normami;
- b) **oświadczam** o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art.34 ust.6 pkt.1.
- c) wykorzystane wyroby budowlane posiadały odpowiednie oznakowanie „B” lub „CE” i załączoną informację o wyrobie, instrukcję jeżeli była wymagana. Wyroby budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie przed 01.05.2004r. posiadały potwierdzenie zgodności wyrobu z odpowiednim dokumentem odniesienia. Pozostałe wyroby były wprowadzone do obrotu zgodnie z aktualnymi przepisami.
- d) **wprowadzając / nie wprowadzając\*** zmiany w toku wykonywania robót, które zostały uzgodnione z projektantem i inspektorem nadzoru inwestorskiego (jeżeli został ustanowiony), nieodstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, polegające na:

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

.....  
data i czytelny podpis inspektora nadzoru inwestorskiego

.....  
data i czytelny podpis projektanta

- e) po czym teren budowy, jego otoczenia także, w przypadku korzystania: ulicę, sąsiednia nieruchomość, budynek, lokal doprowadzając do stanu i porządku

.....  
Imię i nazwisko kierownika budowy

.....  
czytelny podpis kierownika budowy

\*) **niepotrzebne skreślić**



.....dnia,.....  
(miejscowość) (data)

## 1. Dokumentacja geodezyjna

zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

Nazwa inwestycji: budowa .....

Numer i data pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia\*): .....

## 2.

### Informacja

o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w geodezji i kartografii oraz posiadającego odpowiednie uprawnienia zawodowe.

**zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo budowlane**

### Informuję, że

- Posiadam uprawnienia zawodowe geodety do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii

nr.....

w tym do wykonywania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej

- Usytuowanie obiektu budowlanego .....

nr pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia\*)

Jest zgodne / niezgodne z projektem zagospodarowania działki lub terenu.

- Odstąpienia od zatwierdzonego projektem zagospodarowania działki lub terenu

.....  
.....  
.....

(wymienić jakie)

.....  
Data i Podpis geodety / pieczętka

\*- niepotrzebne skreślić.



## INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Grudziądz, ul. Piłsudskiego 51, 86-300 Grudziądz
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego Miasta Grudziądz jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Grudziądz
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego.
4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane oraz art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
5. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez upoważnionych pracowników administratora danych osobowych.
6. Dane osobowe podlegają ujawnianiu następującym odbiorcom: podmioty świadczące usługi informatyczne wobec Administratora a także na wniosek sądom, policji, prokuraturze oraz organom administracji publicznej.
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. W przypadku takiego zamiaru zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowana/y.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m. in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019 r. poz. 553) i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14 poz. 67, ze zmianami).
9. Ma Pani/Pan prawo do:
  - dostępu do swoich danych osobowych i uzyskania kopii,
  - sprostowania swoich danych,
  - ograniczenia ich przetwarzania,
  - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
10. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Nie będą podlegać profilowaniu.

.....  
(Data i podpis inwestora-/ów)